



PROPERTY INFO

Tipologia:
Residenziale

Zona:
Sant'Ambrogio Milano

Sup. Interna:
120 mq

Sup. Esterna:
50 mq

Prezzo
1.950 €

DESCRIPTION

In Zona Sant'Ambrogio, a poca distanza dall'Universita' Cattolica, proponiamo una soluzione con tre camere da letto ideale per studenti che desiderino condividere l'alloggio.

L'appartamento e' situato all'ultimo piano di uno stabile dotato di portineria lungo Via Sant'Orsola. Caratterizzato dalla presenza di un bellissimo terrazzo scoperto, piantumato, di 50mq, la soluzione ha due camere e due bagni al piano inferiore ed una camera con il proprio bagno en-suite al piano - sottotetto - superiore.

L'immobile è adatto sia per la famiglia di tre persone che desideri avere una camera per gli ospiti con il proprio bagno, così' come per un gruppo di 3 studenti, idealmente dell'Universita' Cattolica che si trova a poca distanza, che desiderino condividere l'alloggio durante gli anni dell'Universita'.

Servizi:

 Portiere

Tel .: 39 02 871 685 94 | Mob.: +39 335 5381369 | info@brerarent.com | www.brerarent.com

Il compenso per la mediazione (provvigione) corrisposto dall'acquirente e/o conduttore è da concordare. Nel caso dell'acquisto questo può arrivare sino al 4% del prezzo di vendita, nel caso della locazione sino al 15% del canone netto annuale. La provvigione si considera guadagnata e dovuta contestualmente alla firma del contratto preliminare di compravendita o, nel caso di locazione, del contratto di locazione. L'importo lordo della provvigione può variare nel caso in cui ci sia un adeguamento dell'IVA. L'imposta di registro, l'eventuale IVA se dovuta, i costi notarili e le imposte catastali ed ipotecarie sono a carico dell'acquirente. La nostra società non accetta responsabilità di qualsiasi genere collegata alle informazioni da noi riportate, in quanto tutto il materiale si basa su informazioni fornite da terze persone. La nostra società considera queste informazioni veritiere e non si assume alcuna responsabilità circa omissioni, inesattezze ed inattendibilità delle stesse. E' riconosciuto al venditore il diritto di vendere la proprietà prima della firma. Nel caso l'immobile in oggetto fosse già conosciuto è indispensabile farlo presente in sede di prima visita.